

ΚΟΛΟΝΙΑΛ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

ΞΑΝΘΟΥ 3 ΓΛΥΦΑΔΑ 16674

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1285801000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017.....	4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου	5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Ποσά σε ΕΥΡΩ

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Πάγια</u>	323.093,28	323.093,28
Μείον: Αποσβεσμένα	-147.452,80	-132.875,78
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	<u>175.640,48</u>	<u>190.217,50</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Αποθέματα</u>	0	0
Απαιτήσεις	0,00	0,00
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	98.242,15	85.480,37
Σύνολο κυκλοφορούντων	<u>98.242,15</u>	<u>85.480,37</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>273.882,63</u>	<u>275.697,87</u>
Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο και Αποθεματικά	262.770,36	264.393,19
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11.112,27	11.304,68
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	<u>273.882,63</u>	<u>275.697,87</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

	<u>1/1-31/12/2017</u>	<u>1/1-31/12/2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	17.400,00	18.750,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	<u>17.400,00</u>	<u>18.750,00</u>
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα κλπ)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-14.577,02	-17.517,02
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.366,67	-7.059,92
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11,26	0,02
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-90,40	-86,40
	<u>-19.022,83</u>	<u>-24.663,32</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	<u>-1.622,83</u>	<u>-5.913,32</u>
Φόροι εισοδήματος	-951,46	-848,73
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>-2.574,29</u>	<u>-6.762,05</u>

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΚΟΛΟΝΙΑΛ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ε.Π.Ε.,

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ξάνθου 3 Γλυφάδα Τ.Κ. 16674.

ε)Δημόσιο Μητρώο ΓΕ.ΜΗ.: 123285801000.

στ) Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα(παρ.2(α) του άρθρου 1. του Ν.4308/2014

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία ε τον Ν.4308/2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από την ίδρυσή της το 1998. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιβαρύνσεις και για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία μέχρι και το οικονομικό έτος 2010 (χρήση 2009) έχει υπαχθεί σε περαιώση του ν.3888/2010. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2010 και μετά. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιβαρύνσεις και για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 30/4/2018

Ο Διαχειριστής

Ιωάννης Γιαννακόπουλος

Η Λογίστρια

Κων/να Αλεξοπούλου

1. The first part of the paper is a review of the literature on the topic of the paper.

2. The second part of the paper is a description of the methodology used in the study.

3. The third part of the paper is a presentation of the results of the study.

4. The fourth part of the paper is a discussion of the results of the study.

5. The fifth part of the paper is a conclusion of the study.

6. The sixth part of the paper is a list of references.

7. The seventh part of the paper is a list of appendices.

8. The eighth part of the paper is a list of figures.

9. The ninth part of the paper is a list of tables.

10. The tenth part of the paper is a list of footnotes.

11. The eleventh part of the paper is a list of acknowledgments.

12. The twelfth part of the paper is a list of abbreviations.

13. The thirteenth part of the paper is a list of symbols.

14. The fourteenth part of the paper is a list of units.

15. The fifteenth part of the paper is a list of acronyms.

16. The sixteenth part of the paper is a list of definitions.

17. The seventeenth part of the paper is a list of terms.

18. The eighteenth part of the paper is a list of notes.

19. The nineteenth part of the paper is a list of references.

20. The twentieth part of the paper is a list of appendices.

21. The twenty-first part of the paper is a list of figures.

22. The twenty-second part of the paper is a list of tables.

23. The twenty-third part of the paper is a list of footnotes.

24. The twenty-fourth part of the paper is a list of acknowledgments.

25. The twenty-fifth part of the paper is a list of abbreviations.

26. The twenty-sixth part of the paper is a list of symbols.

27. The twenty-seventh part of the paper is a list of units.

28. The twenty-eighth part of the paper is a list of acronyms.

29. The twenty-ninth part of the paper is a list of definitions.

30. The thirtieth part of the paper is a list of terms.

31. The thirty-first part of the paper is a list of notes.

32. The thirty-second part of the paper is a list of references.

33. The thirty-third part of the paper is a list of appendices.

34. The thirty-fourth part of the paper is a list of figures.

35. The thirty-fifth part of the paper is a list of tables.

36. The thirty-sixth part of the paper is a list of footnotes.

37. The thirty-seventh part of the paper is a list of acknowledgments.

38. The thirty-eighth part of the paper is a list of abbreviations.

39. The thirty-ninth part of the paper is a list of symbols.

40. The fortieth part of the paper is a list of units.

41. The forty-first part of the paper is a list of acronyms.

42. The forty-second part of the paper is a list of definitions.

43. The forty-third part of the paper is a list of terms.

44. The forty-fourth part of the paper is a list of notes.

45. The forty-fifth part of the paper is a list of references.

46. The forty-sixth part of the paper is a list of appendices.

47. The forty-seventh part of the paper is a list of figures.

48. The forty-eighth part of the paper is a list of tables.

49. The forty-ninth part of the paper is a list of footnotes.

50. The fiftieth part of the paper is a list of acknowledgments.

51. The fifty-first part of the paper is a list of abbreviations.

52. The fifty-second part of the paper is a list of symbols.

53. The fifty-third part of the paper is a list of units.

54. The fifty-fourth part of the paper is a list of acronyms.

55. The fifty-fifth part of the paper is a list of definitions.

56. The fifty-sixth part of the paper is a list of terms.

57. The fifty-seventh part of the paper is a list of notes.

58. The fifty-eighth part of the paper is a list of references.

59. The fifty-ninth part of the paper is a list of appendices.

60. The sixtieth part of the paper is a list of figures.

61. The sixty-first part of the paper is a list of tables.

62. The sixty-second part of the paper is a list of footnotes.

63. The sixty-third part of the paper is a list of acknowledgments.

64. The sixty-fourth part of the paper is a list of abbreviations.

65. The sixty-fifth part of the paper is a list of symbols.

66. The sixty-sixth part of the paper is a list of units.

67. The sixty-seventh part of the paper is a list of acronyms.

68. The sixty-eighth part of the paper is a list of definitions.

69. The sixty-ninth part of the paper is a list of terms.

70. The seventieth part of the paper is a list of notes.

71. The seventy-first part of the paper is a list of references.

72. The seventy-second part of the paper is a list of appendices.

73. The seventy-third part of the paper is a list of figures.

74. The seventy-fourth part of the paper is a list of tables.

75. The seventy-fifth part of the paper is a list of footnotes.

76. The seventy-sixth part of the paper is a list of acknowledgments.

77. The seventy-seventh part of the paper is a list of abbreviations.

78. The seventy-eighth part of the paper is a list of symbols.

79. The seventy-ninth part of the paper is a list of units.

80. The eightieth part of the paper is a list of acronyms.

81. The eighty-first part of the paper is a list of definitions.

82. The eighty-second part of the paper is a list of terms.

83. The eighty-third part of the paper is a list of notes.

84. The eighty-fourth part of the paper is a list of references.

85. The eighty-fifth part of the paper is a list of appendices.

86. The eighty-sixth part of the paper is a list of figures.

87. The eighty-seventh part of the paper is a list of tables.

88. The eighty-eighth part of the paper is a list of footnotes.

89. The eighty-ninth part of the paper is a list of acknowledgments.

90. The ninetieth part of the paper is a list of abbreviations.

91. The ninety-first part of the paper is a list of symbols.

92. The ninety-second part of the paper is a list of units.

93. The ninety-third part of the paper is a list of acronyms.

94. The ninety-fourth part of the paper is a list of definitions.

95. The ninety-fifth part of the paper is a list of terms.

96. The ninety-sixth part of the paper is a list of notes.

97. The ninety-seventh part of the paper is a list of references.

98. The ninety-eighth part of the paper is a list of appendices.

99. The ninety-ninth part of the paper is a list of figures.

100. The hundredth part of the paper is a list of tables.